



diritto reale (barrare i casi non pertinenti e specificare) \_\_\_\_\_  
 società avente sede legale in (indirizzo) \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
 comune \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_  
 P. IVA \_\_\_\_\_ PEC (obbligatoria) \_\_\_\_\_  
 email \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

### CONSAPEVOLE CHE:

- l'eventuale inserimento nel Piano degli Interventi della presente proposta potrà comportare, qualora ne ricorrano le condizioni, la sottoscrizione di parametri perequativi con il Comune o di un accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/04 o accordo di programma ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/04;
- l'art. 18, comma 7 della LR n° 11/04, stabilisce che decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del PI decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio;

### FORMULA LA SEGUENTE PROPOSTA

#### 1. Tipologia della manifestazione di interesse o proposta:

<input type="checkbox"/>	1	<b>Censimento/individuazione manufatti incongrui ai fini del riconoscimento dei crediti edilizi da rinaturalizzazione ai sensi della L.R.14/2019</b>
<input type="checkbox"/>	2	<b>Riproposizione o Nuovo lotto edificabile con volume predeterminato <input type="checkbox"/> 400 mc- <input type="checkbox"/> 600 mc- <input type="checkbox"/> 800 mc</b>
<input type="checkbox"/>	3	<b>Riproposizione e/o modifica degli ambiti soggetti a Piano Urbanistico Attuativo decaduto;</b>
<input type="checkbox"/>	4	<b>Nuove proposte di perimetrazione di ambiti da assoggettare a Piano Urbanistico Attuativo per quelle aree indicate dal PATI come "linee preferenziali di sviluppo insediativo";</b>
<input type="checkbox"/>	5	<b>Individuazione di ulteriori aree di riqualificazione e riconversione</b>
<input type="checkbox"/>	6	<b>Individuazione di ambiti urbani degradati da assoggettare ad interventi di riqualificazione urbana;</b>
<input type="checkbox"/>	7	<b>Individuazione di ambiti da assoggettare a programmi di rigenerazione urbana e sostenibile nel rispetto delle previsioni del PATI.</b>
<input type="checkbox"/>	8	<b>Modifica schede attività produttive in Zona Impropria anche secondo modalità negoziate nella forma dell'accordo art. 6 della L.R. 11/2004;</b>
<input type="checkbox"/>	9	<b>Modifica schede edifici di interesse storico</b>
<input type="checkbox"/>	10	<b>Correzioni e/o modifiche N.T.O.</b>
<input type="checkbox"/>	11	<b>Altro (specificare)</b>

#### 2. Definizione urbanistica e localizzazione dell'area interessata:

- a. L'area è ubicata in via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ ed è catastalmente censita al NCT del Comune di BRUGINE, Foglio n° \_\_\_\_, Mapp n° \_\_\_\_\_;
- b. Il vigente PI classifica l'area/le aree oggetto della presente come ZTO (zona territoriale omogenea) \_\_\_\_\_, normata dall'art. \_\_\_\_\_ delle NTO del PI vigente;

#### 3. Descrizione sintetica della proposta:

DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA

Il sottoscritto prende atto che, in sede di valutazione della manifestazione di interesse in oggetto, i professionisti incaricati della redazione del Piano degli Interventi potranno richiedere, ad integrazione della presente, ulteriore documentazione (anche a cura di tecnici abilitati competenti nella materia storico-architettonica), idonea a giustificare e supportare la proposta stessa.

(luogo) \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_ il richiedente (firma leggibile) \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE**

1	Fotocopia carta d'identità del richiedente;
2	Estratto di mappa catastale con ubicazione dell' immobile/ambito interessato;
3	Estratto di PI vigente con ubicazione dell'immobile/ambito interessato
4	(facoltativa) Documentazione fotografica dell'area/immobile oggetto della proposta
5	Per le società/Enti/Associazioni/Ditte: atto di delega/nomina del dichiarante - rappresentante legale (OBBLIGATORIO)
6	Scheda identificativa dei comproprietari – sottoscritta dalle parti (compilare l'apposito modulo)

**NOTE INFORMATIVE**

- 1) La manifestazione di interesse deve essere presentata entro **60 gg** dalla pubblicazione dell'avviso;
- 2) La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.
- 3) Il presente modulo con i relativi allegati, va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato:
  - a. negli orari di apertura all'Ufficio Protocollo – via Roma , 48 - Brugine - orari martedì, giovedì e sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00;
  - b. con inoltro via posta raccomandata al Comune di Brugine – via Roma,49 – CAP 35020 – Brugine (Pd) – completo di fotocopia di documento di identità del dichiarante. In questo caso farà fede la data di arrivo – non verranno esaminate eventuali richieste inoltrate per via postale e pervenute oltre i termini indicati nell'avviso;
  - c. a mezzo PEC, al recapito - **brugine.pd@legalmailpa.it**, con scansione di documento di identità del dichiarante in corso di validità. In tal caso il modello trasmesso (firmato in originale) e la documentazione allegata, scansionati e trasformati in file formato “.pdf”, dovranno essere allegati alla comunicazione PEC;
- 4) I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo e secondo quanto stabilito dalle norme vigenti in materia (Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali).  
Per ogni eventuale informazione rivolgersi all'Ufficio Urbanistica, previo appuntamento, tel. 049 5806581.